

УТВЕРЖДЕН

Приказом АО «ЮЭСК»
от 5.12.2019 № 466-П

РЕГЛАМЕНТ

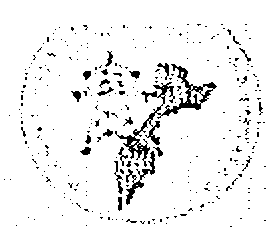
организации процесса подключения (технологического присоединения) к
системам холодного водоснабжения Акционерного общества «Южные
Электрические Сети Камчатки»

г. Петропавловск-Камчатский
2019 год

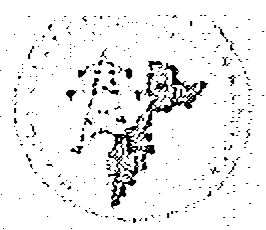


ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	стр. 4
2.	НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ	стр. 4
3.	ТЕРМИНЫ и ОПРЕДЕЛЕНИЯ	стр. 5
4.	СПИСОК ОСНОВНЫХ СОКРАЩЕНИЙ	стр. 6
5.	ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	стр. 6
6.	ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ	стр. 7
6.1.	<i>Содержание Заявления о предоставлении технических условий</i>	стр. 7
6.2.	<i>Содержание технических условий на подключение к системам холодного водоснабжения</i>	стр. 7
6.3.	<i>Срок предоставления технических условий</i>	стр. 8
6.4.	<i>Порядок подготовки технических условий</i>	стр. 8
6.5.	<i>Порядок аннулирования технических условий</i>	стр. 8
6.6.	<i>Порядок продления технических условий</i>	стр. 9
7.	ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ НА УСТАНОВКУ УЗЛА УЧЕТА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	стр. 9
8.	ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМАМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	стр. 9
8.1.	<i>Порядок получения Заявления на подключение</i>	стр.9
8.2.	<i>Требования к содержанию Заявления на подключение</i>	стр.10
8.3.	<i>Документы прилагаемые к Заявлению на подключение</i>	стр. 10
8.4.	<i>Сроки рассмотрения Заявления на подключение</i>	стр. 11
8.5.	<i>Аннулирование Заявления на подключение</i>	стр. 12
9.	ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛИЧИЯ (ОТСУТСТВИЯ) ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ПРИСОЕДИНЕНИЯ	стр. 12
10.	ДОГОВОР О ПОДКЛЮЧЕНИИ К СИСТЕМАМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	стр. 12
10.1.	<i>Порядок подготовки договора о подключении при наличии технической возможности присоединения</i>	стр. 12
10.1.1.	<i>Порядок подготовки договора и условий подключения</i>	стр. 12
10.1.2.	<i>Плата за подключение</i>	стр. 14
10.1.3.	<i>Срок подключения по договору о подключении при наличии технической возможности подключения</i>	стр. 14
10.1.4.	<i>Порядок согласования проекта договора о подключении</i>	стр. 15
10.1.5.	<i>Срок направления проекта договора о подключении заявителю</i>	стр. 15
10.2.	<i>Порядок подготовки договора о подключении при отсутствии технической возможности подключения</i>	стр. 15
10.2.1.	<i>Порядок подготовки договора о подключении при установлении платы в индивидуальном порядке</i>	стр. 15
10.2.2.	<i>Порядок подготовки договора о подключении после внесения изменений в инвестиционную программу Общества</i>	стр. 16
10.3.	<i>Порядок внесения изменений и дополнений в договор о подключении</i>	стр. 17
10.3.1.	<i>Порядок внесения изменений в договор о подключении</i>	стр. 17
10.3.2.	<i>Порядок рассмотрения протокола разногласий к договору о подключении</i>	стр. 17
10.4.	<i>Порядок расторжения договора о подключении</i>	стр. 17
10.5.	<i>Претензионно-исковая работа по договорам о подключении</i>	стр.18



11.	ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ О ПОДКЛЮЧЕНИИ	стр.18
12.	ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЕМ	стр.18
Приложение №1	Заявление о предоставлении технических условий на подключение к системам холодного водоснабжения	стр. 20
Приложение №2	Заявление о предоставлении технических условий на установку узла учета холодного водоснабжения	стр. 21
Приложение №3	Заявление на подключение к системам холодного водоснабжения	стр.22
Приложение №4	Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения	стр.24
Приложение №5	Технические условия на установку узла учета холодного водоснабжения	стр. 26
Приложение №6	Договор о подключении к системам холодного водоснабжения	стр. 27
Приложение №7	Акт обследования сетей холодного водоснабжения	стр. 39
Приложение №8	Акт о подключении (технологическом присоединении)	стр. 40
Приложение №9	Акт ввода в эксплуатацию узла учета холодного водоснабжения потребителя	стр. 43
Приложение №10	Уведомление о выполнении условий подключения	стр. 44
Приложение №11	Анкета	стр. 45
Приложение №12	Блок-схема подключения к системам холодного водоснабжения	стр. 47



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Регламент организации процесса подключения (технологического присоединения) к системам холодного водоснабжения Акционерного общества «Южные Электрические Сети Камчатки» (далее – Регламент) разработан с целью повышения эффективности работы структурных подразделений АО «ЮЭСК» (далее - Общество), участвующих в процессе подключения (технологического присоединения) к системам холодного водоснабжения АО «ЮЭСК» объектов заявителей, путём установления порядка взаимодействия структурных подразделений Общества как между собой, так и с внешними субъектами участвующими в процессе реализации мероприятий технологического присоединения.
- 1.2. Регламент является локальным нормативным актом для Общества, определяет степень участия и порядок взаимодействия структурных подразделений при подключении (технологическом присоединении) к системам холодного водоснабжения (далее – подключение) находящихся в зоне производственной деятельности Общества. Отдельные нормы, не вошедшие в данный Регламент и относящиеся к компетенции подразделений и должностных лиц Общества, участвующих в процессе технологического присоединения, подлежат определению в прочих распорядительных документах Общества. Пересмотр настоящего Регламента производится в случае изменения основополагающих документов, либо на основании письменного указания руководящих лиц Общества.
- 1.3. Действие настоящего Регламента распространяется на случаи подключения к системам холодного водоснабжения Общества, строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных зданий, строений, сооружений или иных объектов капитального строительства юридических и физических лиц, включая порядок предоставления технических условий, критерии определения возможности подключения, подачи и рассмотрения заявления о подключении, заключения договоров о подключении, выдачи и исполнения условий подключения, а также технических условий на установку узлов учета холодного водоснабжения.
- 1.4. Задачами настоящего регламента являются:
 - создание единого подхода к организации процесса подключения (технологического присоединения) объектов заявителей к системам холодного водоснабжения Общества в соответствии с правилами и нормами действующего законодательства РФ;
 - организация порядка взаимодействия структурных подразделений Общества по выполнению мероприятий подключения к системам холодного водоснабжения;
 - соблюдение структурными подразделениями Общества требований действующего законодательства РФ и настоящего Регламента с целью качественного оказания услуг по подключению.
- 1.5. При вводе в действие новых законодательных актов, новых нормативных правовых и методических документов уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, требования которых отличаются от приведенных в Регламенте, следует пользоваться вновь введенными требованиями до внесения в Регламент соответствующих изменений.

2. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.;
- Земельный кодекс РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001г.;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий



подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

- Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;
- Закон Камчатского края от 3.06.2016 года №801 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае»;
- Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 г. №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;
- Постановление Правительства Камчатского края от 24.07.2015 № 271-П «Об утверждении Правил размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в Камчатском крае»;
- Приказ Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. N 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Регламент взаимодействия районов и служб по сбору информации о затратах по виду деятельности «технологическое присоединение» АО «ЮЭСК» утвержденный Приказом ОАО «ЮЭСК» от 18.05.2015г. №134А;
- Положения о договорной работе в АО «ЮЭСК».

Примечание: При пользовании настоящим Регламентом целесообразно проверить действие (редакцию) ссылочных документов. Ответственность за использование актуальных нормативных ссылок возлагается на работника, применяющего настоящий документ в работе.

3. ТЕРМИНЫ и ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Акт о подключении - документ, подтверждающий завершение подключения, включая данные о балансовой принадлежности (указываются границы раздела сетей водоснабжения, установок и источников холодного водоснабжения по признаку владения на праве собственности или на ином законном основании) и эксплуатационной ответственности;

Антимонопольный орган - федеральный антимонопольный орган и его территориальные органы;

Договор о подключении (технологическом присоединении) к системам холодного водоснабжения – соглашение, заключенное в письменной форме между ресурсоснабжающей организацией и заявителем (заявителями) на подключение объекта капитального строительства заявителя к системам холодного водоснабжения. Договор о подключении к системе холодного водоснабжения (далее - договор о подключении) является публичным для ресурсоснабжающих организаций;

Заявитель - лицо, имеющее намерение подключить объект к системе холодного водоснабжения;

Заявление на подключение к системе холодного водоснабжения (Заявление на подключение) – документ, содержащий сведения о Заявителе и подключаемом объекте;

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения – программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников



водоснабжения и (или) сетей холодного водоснабжения в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы холодного водоснабжения, подключения объектов заявителей к системе холодного водоснабжения;

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также к оборудованию по производству ресурсов;

Ресурсы - холодная вода, используемая для предоставления услуг по водоснабжению;

Сети инженерно-технического обеспечения - совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе водоснабжения и водоотведения. При подключении объектов капитального строительства непосредственно к оборудованию по производству ресурсов либо к системам водоотведения и очистки сточных вод при отсутствии у организации, осуществляющей эксплуатацию такого оборудования, сетевой инфраструктуры указанная организация является организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения в части предоставления технических условий и выполнения иных действий в соответствии с Правилами;

Технологически связанные сети - принадлежащие на праве собственности или ином законном основании организациям сети инженерно-технического обеспечения, имеющие взаимные точки присоединения и участвующие в единой технологической системе водоснабжения и водоотведения;

Точка подключения - место соединения сетей инженерно-технического обеспечения с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системам водоснабжения и водоотведения.

Технические условия – документ, выдаваемый уполномоченной организацией, который содержит максимальную нагрузку в возможных точках подключения, срок подключения объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения и срок действия технических условий;

4. СПИСОК ОСНОВНЫХ СОКРАЩЕНИЙ

- ИА – исполнительный аппарат АО «ЮЭСК»;
- ИПР – инвестиционная программа развития;
- ОТП – отдел технологического присоединения;
- ОИПР – отдел инноваций и перспективного развития;
- ОКСиУП – отдел капитального строительства и управления проектами;
- ОСТЭиДР - отдел сбыта тепловой энергии и других ресурсов;
- УЭПиТ – управление экономического планирования и тарифообразования;
- ОУиО - отдел учета и отчетности;
- Общество – АО «ЮЭСК»;
- ТТС – теплотехническая служба;
- ЮО – юридический отдел.

5. ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Настоящим Регламентом установлена следующая процедура подключения объектов заявителей к системам холодного водоснабжения:

- направление заявителем Заявления о предоставлении технических условий на подключение с предоставлением необходимых сведений и документов;



- определение наличия (отсутствия) технической возможности подключения;
- выдача заявителю технических условий на подключение;
- согласование проектной документации, разработанной заявителем в соответствии с выданными техническими условиями на подключение;
- направление заявителем заявления на подключение к системам холодного водоснабжения;
- заключение договора о подключении;
- выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных условиями подключения и договором о подключении;
- проверка выполнения заявителем условий подключения;
- подписание акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе холодного водоснабжения;
- заключение с заявителем договора водоснабжения.

6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Правообладатели земельных участков, а также органы государственной власти или органы местного самоуправления в случаях, предусмотренных статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе обратиться в Общество, с заявлением о предоставлении технических условий.

Выдача технических условий осуществляется Обществом без взимания платы.

6.1. Содержание заявления о предоставлении технических условий

Запрос о предоставлении технических условий должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

Форма заявления о предоставлении технических условий на подключение приведена в Приложении № 1 к настоящему Регламенту.

6.2. Содержание технических условий

6.2.1. Технические условия должны содержать следующие данные:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;



- срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

6.2.2. Информация о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должна содержать:

- данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- дату окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий);
- дату повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен).

6.3. Срок представления технических условий

При представлении заявителем сведений и документов, указанных в пункте 6.1. настоящего Регламента в полном объеме, ОТП в течение 14 календарных дней со дня получения заявления о предоставлении технических условий обязано предоставить технические условия либо мотивированный отказ в выдаче указанных технических условий при отсутствии технической возможности подключения к системе холодного водоснабжения.

В случае непредставления сведений и документов, указанных в пункте 6.1. настоящего Регламента в полном объеме, ОТП вправе отказать в выдаче технических условий до получения недостающих сведений и документов.

6.4 Порядок подготовки технических условий

При поступлении заявления о предоставлении технических условий, ОТП в течение 2 рабочих дней направляет в соответствующее структурное подразделение Общества распорядительный документ о проведении обследования возможных точек присоединения.

Начальник структурного подразделения либо лицо его замещающее в течение 2 рабочих дней организует проведение обследования возможных точек присоединения и направляет в ОТП по средствам электронной почты подписанный акт обследования тепловых сетей.

Форма акта обследования сетей холодного водоснабжения приведена в Приложении № 7 к настоящему Регламенту.

ОТП в течение 2 рабочих дней подготавливает проект технических условий и направляет на согласование:

- начальнику ОТП;
- начальнику ТТС;
- начальнику Энергоинспекции;
- начальнику управления ИД;
- заместителю исполнительного директора - главному инженеру.

После получения согласования технические условия утверждаются исполнительным директором Общества и направляются заявителю сопроводительным письмом.

6.5. Порядок аннулирования технических условий

Обязательства Общества, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объекта к системе холодного водоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства - в течение 3 лет)



со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

ОТП в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента принятия решения Обществом об аннулировании технических условий направляет соответствующее уведомление заявителю на бумажном носителе почтой с последующей досылкой посредством электронной почты (при наличии таковой).

6.6. Порядок продления технических условий

Продление действующих ТУ осуществляется на основании запроса заявителя, в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

Основанием для продления ТУ является и/или:

- согласованная Обществом и/или прошедшая экспертизу проектная документация заявителя, в данном случае срок действия ТУ считается продленным на 3 (три) года. В этом случае заявитель должен представить утвержденную и/или прошедшую экспертизу проектную документацию;
- получено разрешение на строительство подключаемого объекта. ТУ действуют на период нормативного срока строительства. В этом случае заявитель должен представить заверенные копии действующих правоустанавливающих документов, разрешение на строительство взамен документов с истекшим сроком действия, представленных ранее.

7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ НА УСТАНОВКУ УЗЛА УЧЕТА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

При поступлении заявления о представлении технических условий на установку узла учета холодного водоснабжения, ОТП в течение 5 (пяти) рабочих дней подготавливает проект технических условий и направляет на согласование:

- начальнику ОТП;
- начальнику ТТС;
- начальнику Энергоинспекции;
- начальнику управления ИД;
- заместителю исполнительного директора- главному инженеру.

После получения согласования технические условия утверждаются исполнительным директором Общества и направляются заявителю сопроводительным письмом.

Выдача технических условий на установку узла учета холодного водоснабжения осуществляется без взимания платы.

Форма заявления приведена в Приложении № 2 к настоящему Регламенту.

Форма технических условий на установку прибора учета холодного водоснабжения приведена в Приложении № 5 к настоящему Регламенту.

Форма Акта ввода в эксплуатацию узла учета холодного водоснабжения потребителя приведена в Приложении № 9 к настоящему Регламенту.

8. ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ

8.1. Порядок получения заявления на подключение

В случае если заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается в Общество с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.



Заявление на подключение оформляется на имя исполнительного директора Общества. В случае если заявка на подключение адресована на имя заместителя исполнительного директора-главного инженера, она также подлежит рассмотрению в установленном настоящим Регламенте порядке.

Заявление на подключение может быть направлена любым удобным для Заявителя способом (нарочно, посредством почтовой отправки, в том числе электронной, факсом, через личный кабинет на официальном сайте Общества <http://utp.ueskam.ru>).

Подача заявления и документов в электронной форме осуществляется заявителем с использованием идентификатора и пароля, выданных посредством сайта Общества. Для получения идентификатора и пароля заявитель проходит процедуру регистрации на портале технологического присоединения сайта Общества с использованием страхового номера индивидуального лицевого счета заявителя - для физических лиц, основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика - для индивидуальных предпринимателей, основного государственного регистрационного номера и идентификационного номера налогоплательщика - для юридических лиц. Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых в электронной форме к заявлению документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основанием для заключения договора о подключении является подача Заявителем заявления на подключение в случаях:

- необходимости подключения к системам холодного водоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного;
- увеличения подключаемой нагрузки подключенного объекта.

8.2. Содержание заявления на подключение

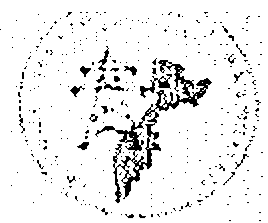
Заявление на подключение должно содержать следующие сведения:

- а) реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);
- б) наименование, местонахождение подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект;
- в) данные об общей подключаемой нагрузке;

8.3. Документы, прилагаемые к заявлению на подключение.

К заявлению на подключение прилагаются следующие документы:

- а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов,



прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

ж) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Перечень прилагаемых к заявлению документов, является исчерпывающим. Общество не вправе требовать иные документы или сведения от Заявителя.

В качестве документов, подтверждающих право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты заявителя, принимаются (копии) следующих документов:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект и (или) земельный участок.
- свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения на объект и (или) земельный участок.
- свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления на объект и (или) земельный участок.
- свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования на землю;
- свидетельство о праве пожизненного наследуемого владения на недвижимое имущество.
- договор безвозмездного пользования объектом.
- договор аренды объекта и (или) земельного участка.
- договор постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
- договор (распоряжение уполномоченного органа) о закреплении имущества на праве оперативного управления.
- договор (распоряжение уполномоченного органа) о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения.
- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии прав на недвижимое имущество.
- документы, подтверждающие права на недвижимое имущество, возникшие до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
- выписка из домовой книги, выданная органом местного самоуправления.

Кроме того, принимаются следующие документы, устанавливающие право заявителя на земельный участок или присоединяемое имущество:

- решение исполнительного органа власти или местного самоуправления о предоставлении в аренду земельного участка.
- решение исполнительного органа власти или местного самоуправления о предоставлении земельного участка в собственность.
- решение исполнительного органа власти или местного самоуправления о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.
- разрешение на строительство объекта.

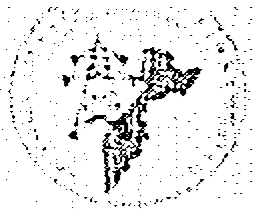
В случае, если к заявлению приложены иные документы, не указанные в настоящем пункте, правовую оценку возможности принятия иных документов осуществляется с привлечением специалистов ЮО Общества.

Форма Заявки на подключение к системам холодного водоснабжения приведена в Приложении № 3 к настоящему Регламенту.

8.4 Сроки рассмотрения заявления на подключение:

Срок рассмотрения заявления и полученных документов на соответствие требованиям пунктов 8.2 и 8.3 настоящего Регламента составляет 3 (три) рабочих дня.

В случае несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 8.2 и 8.3 настоящего Регламента, ОТП в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет



заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие сведения и (или) документы.

8.5. Аннулирование заявления на подключение

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и документов в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления от Общества, ОТП аннулирует заявку и уведомляет об этом заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки.

В случае неполучения от Заявителя проекта договора о подключении в течение 30 (тридцати) рабочих дней после его направления Обществом либо в случае отказа Заявителя от его подписания заявка подлежит аннулированию. Куратор ОТП по заявке осуществляет подготовку проекта письма об аннулировании Заявки на подключение за подписью исполнительного директора Общества и направляет в адрес Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней с момента истечения срока, указанного в абзаце 1 пункта 8.5.

9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛИЧИЯ (ОТСУТСТВИЯ) ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ПРИСОЕДИНЕНИЯ

Техническая возможность подключения существует при одновременном наличии выполнении следующих условий:

- резерва пропускной способности сетей водоснабжения, обеспечивающего передачу необходимого объема холодного водоснабжения;
- резерва мощности источников водоснабжения.

10. ДОГОВОР О ПОДКЛЮЧЕНИИ К СИСТЕМАМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

10.1. Порядок подготовки договора о подключении при наличии технической возможности подключения

10.1.1. Порядок подготовки договора и условий о подключении

Договор о подключении заключается в простой письменной форме в 2 экземплярах - по одному для каждой из сторон.

Начальник ОТП в течение одного рабочего дня со дня получения заявления о подключении назначает куратора ОТП по заявлению. Куратор ОТП в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления комплектного заявления на подключение направляет распорядительный документ о проведении обследования точек присоединения в соответствующее структурное подразделение Общества.

Структурное подразделение Общества в течение 2-х рабочих дней с момента получения распорядительного документа выполняет осмотр месторасположения подключаемого объекта и предполагаемых точек присоединения с составлением соответствующего акта обследования сетей холодного водоснабжения.

Акт обследования сетей холодного водоснабжения утверждается начальником структурного подразделения (с обязательным указанием даты подписания) и направляется в ОТП электронной почтой на указанный в распорядительном документе адрес или посредством факсимильной связи.

Форма Акта обследования сетей холодного водоснабжения приведена в Приложении № 7 к настоящему Регламенту.

В случае не предоставления соответствующим структурным подразделением Общества Акта обследования сетей холодного водоснабжения в сроки, указанными распорядительным документом, ОТП информирует начальника управления по ИД о таковом нарушении.



После получения акта обследования сетей холодного водоснабжения ОТП в срок не более 3 (трех) рабочих дней осуществляет подготовку проекта договора о подключении и условий подключения в программе управление технологическим присоединением (УТП-10).

Форма Договора о подключении к системам холодного водоснабжения приведена в Приложении №6 к настоящему Регламенту.

Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе холодного водоснабжения, выполняются заявителем в пределах границ земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах сетей инженерно-технического обеспечения дома, включают в себя:

- разработку заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;
- выполнение условий подключения.

Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе холодного водоснабжения, выполняются Обществом до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

Заявитель вправе осуществить мероприятия (в том числе технические) по подключению за границами принадлежащего ему земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома - за пределами сетей инженерно-технического обеспечения дома при условии согласования таких действий (в том числе технической документации) с Обществом. В таком случае Общество заключает с заявителем договор в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. В такой договор должны быть в том числе включены положения, предусматривающие:

- обязанность заявителя согласовать проектную документацию;
- обязанность заявителя передать Обществу в собственность созданный в результате проведения работ, определенных договором, сети водоснабжения ;
- обязанность Общества принять созданный в результате проведения работ, определенных договором, сети водоснабжения и оформить на них право собственности в установленном порядке.

Условия подключения выдаются Обществом вместе с проектом договора о подключении и являются его неотъемлемой частью, и должны содержать следующие сведения:

- а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- б) точка подключения (технологического присоединения) с указанием адреса (места нахождения точки подключения);
- в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- г) гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;
- д) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);
- е) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);
- ж) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;
- з) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;



и) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

Срок действия условий подключения не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

10.1.2. Плата за подключение

Плата за подключение устанавливается Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки и может быть дифференцирована в зависимости от параметров подключения.

Размер платы за подключение к системе водоснабжения рассчитывается по следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d,$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сутки;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сутки;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

Плата за подключение устанавливается на период регулирования (на год).

Заявитель вправе внести плату за подключение по договору о подключении в следующем порядке:

- а) 35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;
- б) 50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения (технологического присоединения);
- в) 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении, фиксирующего техническую готовность к подаче ресурсов на объект заявителя, но не позднее выполнения условий подачи холодного водоснабжения.

Размер платы с НДС определяется с применением ставки (в соответствии с пунктом 3 статьи 164 Налогового кодекса РФ, пункты 3, 4 статьи 5 Федерального закона от 03.08.2018 №303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах»), установленной на дату отгрузки (выполнения, оказания) товаров (работ, услуг). Указанной датой считается дата подписания сторонами Акта о подключении (Приложение № 8 к настоящему Регламенту) или дата расторжения договора о подключении.

10.1.3. Срок подключения объекта по договору о подключении при наличии технической возможности подключения

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных сетей заявителя, к системам холодного водоснабжения и при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18



месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя, после направления заявителем уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения).

Срок подключения, указанный в договоре о подключении, может быть продлен по соглашению сторон на основании обращения заявителя.

10.1.4. Порядок согласования проекта договора о подключении

Процесс согласования проекта договора о подключении, осуществляется в течение 2 (двух) рабочих дней посредством КСД LanDocs.

Куратор заявки на подключение размещает проект договора о подключении и документы заявителя в 21 журнале КСД LanDocs и согласовывает со следующими руководителями:

- Начальник ОТП;
- Начальник ТТС;
- Начальник управления ИД;
- Заместитель исполнительного директора-главный инженер.

В случае если ответственным лицом не представлены замечания и нарушен срок согласования проекта договора о подключении, более чем на 1 (один) рабочий день, проект договора считается согласованным без замечаний.

В случае получения замечаний от согласующего лица, куратор заявки устраняет замечания в срок не более 2 (двух) рабочих дней и направляет договор о подключении на согласование ответственному лицу, выдавшему замечания.

Ответственное лицо, выдавшее замечания в срок не более 2 (двух) рабочих дней рассматривает договор о подключении на предмет устранения замечаний и согласовывает проект договора о подключении.

После получения согласования в КСД LanDocs договор о подключении с листом согласования договора направляется на подписание исполнительному директору Общества.

10.1.5. Срок направления проекта договора Заявителю

Проект договора о подключении подписанный со стороны Общества направляется Заявителю на подписание в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления комплектного заявления на подключение, отвечающей требованиям к содержанию сведений и документов, предусмотренным разделом 8 настоящего Регламента.

10.2. Порядок подготовки договора о подключении при отсутствии технической возможности подключения

В случае отсутствия технической возможности подключения ОТП в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявления на подключение направляет заявителю письмо с предложением выбрать один из следующих вариантов подключения:

- подключение будет осуществлено при установлении платы в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу Общества;
- подключение будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему водоснабжения и инвестиционную программу Общества.

10.2.1. Порядок подготовки договора о подключении при установлении платы в индивидуальном порядке

При получении письменного подтверждения от Заявителя о выборе им варианта подключения при установлении платы за подключение в индивидуальном порядке ОТП в течение 10 (десяти) рабочих дней определяет полный перечень мероприятий, необходимых для снятия технических ограничений для подключения объекта Заявителя, определяет стоимость



данных мероприятий, подготавливает проект договора о подключении, условия подключения и направляет пакет документов в УЭПiT.

УЭПiT в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения документов от ОТП выполняет необходимые расчеты, формирует и направляет заявку в Региональную службу по тарифам и ценам Камчатского края на утверждение платы за подключение в индивидуальном порядке.

В случае необходимости увеличения срока подготовки документов ОТП уведомляет об этом начальника управления ИД Общества.

Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края, в течение 30 дней со дня поступления заявки от Общества, рассматривает такое обращение и принимает решение об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) и определяет финансовые потребности, необходимые для обеспечения технической возможности подключения (технологического присоединения) и направляет уведомление о принятом решении в Общество.

Договор о подключении согласовывается в порядке и в сроки, установленными подпунктом 10.1.4, после чего подписывается руководителем Общества и направляется Заявителю в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента утверждения Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края платы за подключение объекта в индивидуальном порядке.

Форма Договора о подключении к системам холодного водоснабжения приведена в Приложении №6 к настоящему Регламенту.

10.2.2. Порядок подготовки договора о подключении после внесения изменений в инвестиционную программу Общества

При получении письменного подтверждения от Заявителя о выборе им варианта подключения после выполнения Обществом мероприятий по внесению необходимых изменений в ИПР Общества, ОТП в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления письменного обращения от заявителя подготавливает перечень необходимых мероприятий по обеспечению технической возможности подключения и направляет в орган местного самоуправления, утвердившего схему водоснабжения, предложение о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе водоснабжения подключаемого объекта с приложением заявления на подключение.

Орган местного самоуправления в порядке и сроки установленные требованиями к порядку разработки и утверждения схем водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», принимает решение о включении мероприятий в схему водоснабжения или об отказе во включении в нее таких мероприятий.

ОТП осуществляет контроль за внесением изменений в схему водоснабжения.

В случае отказа органа местного самоуправления во внесении изменений в схему водоснабжения, ОТП в течение 5 (рабочих) дней уведомляет об этом заявителя.

После внесения изменений в Схему водоснабжения органом местного самоуправления, Общество вносит изменения в Инвестиционную программу, в порядке и сроки, установленными Постановлением Правительства №977 от 01.12.2009 г. «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

Договор о подключении направляется Заявителю не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента внесения изменений в Инвестиционную программу Общества и определения размера платы за подключение.



10.3. Порядок внесения изменений и дополнений в договор о подключении

10.3.1. Порядок внесения изменений в договор о подключении

В случае поступления в Общество письменного обращения от заявителя о внесении изменений в договор о подключении, ОТП в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения указанного обращения проводит анализ предлагаемых изменений на целесообразность, соответствие требованиям действующих нормативно-правовых документов Российской Федерации, возможные риски для Общества. При отсутствии замечаний к предлагаемым Заявителем изменениям, ОТП в течение 2 (двух) рабочих дней осуществляет подготовку проекта дополнительного соглашения к договору о подключении и направляет его на согласование руководителям структурных подразделений Общества.

Процесс согласования проекта дополнительного соглашения к договору о подключении осуществляется посредством КСД LanDocs.

Срок согласования руководителями структурных подразделений Общества, составляет не более 3 (трех) рабочих дней с момента его поступления на согласование.

В случае если ответственным лицом не представлены замечания и нарушен срок согласования дополнительного соглашения более чем на 1 (один) рабочий день, проект соглашения считается согласованным без замечаний. В таком случае на листе согласования проекта дополнительного соглашения куратором направившего соглашение указывается пометка о нарушении срока согласования.

В случае получения замечаний от согласующего лица, куратор соглашения устраняет замечания в течение 1 (одного) рабочего дня и направляет проект дополнительного соглашения на согласование ответственному лицу, выдавшему замечания.

Ответственное лицо, выдавшее замечания, в срок не более 1 (одного) рабочего дня рассматривает проект дополнительного соглашения на предмет устранения замечаний и согласовывает указанное соглашение.

В случае невозможности снятия замечаний или выявления рисков для Общества при изменении условий договора о подключении на условиях, предложенных Заявителем, куратор договора в течение 2 (двух) рабочих дней со дня завершения процесса согласования или момента выявления рисков осуществляет подготовку проекта письма в адрес Заявителя об отказе в принятии предлагаемых Заявителем изменений.

Срок направления ответа Заявителю о принятии или отказе принятия предложения Заявителя о внесении изменений в договор о подключении не должен превышать 10 (десяти) рабочих дней со дня получения обращения Заявителя.

10.3.2. Порядок рассмотрения протокола разногласий к договору о подключении

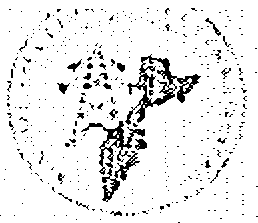
В случае поступления в Общество подписанного заявителем договора о подключении с протоколом разногласий, ОТП в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения указанных документов рассматривает их и направляет на согласование руководителям структурных подразделений Общества посредством КСД LanDocs.

В случае несогласия с протоколом разногласий ОТП в течение 3 (трех) рабочих дней подготавливает протокол согласования разногласий и направляет на согласование руководителям структурных подразделений Общества посредством КСД LanDocs.

Срок согласования протокола разногласий руководителями структурных подразделений Общества, осуществляется в порядке и сроки установленными пунктом 10.3.1. настоящего Регламента и не должен превышать 10 (десяти) рабочих дней.

10.4. Порядок расторжения договоров о подключении

Договор о подключении может быть расторгнут по обоюдному согласию. В этом случае ОТП в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения заявления от заявителя осуществляет



подготовку проекта Соглашения о расторжении договора о подключении и направляет его на согласование руководителям структурных подразделений Общества в порядке и сроки установленными пунктом 10.3.1. настоящего Регламента. Срок направления Соглашения о расторжении договора и не должен превышать 10 (десяти) рабочих дней.

Общество в праве в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении в случае нарушения заявителем установленного срока выполнения мероприятий по подключению объекта более 18 месяцев и при условии, что Обществом в полном объеме выполнены мероприятия по подключению (технологическому присоединению), срок осуществления которых по договору наступил ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по подключению, в этом случае расторжение договора о подключении осуществляется по решению суда.

10.5. Претензионно-исковая работа по договорам о подключении

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заявителем обязательств по внесению платы за подключение Общество вправе потребовать от Заявителя уплаты пени в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

В случае нарушения Заявителем порядка внесения платы за подключение по договору о подключении ОТП является инициатором процедуры урегулирования спора.

11. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ О ПОДКЛЮЧЕНИИ

В случае если по договору о подключении требуется выполнение мероприятий по строительству сетей холодного водоснабжения и (или) источников водоснабжения, ОТП в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения подписанного со стороны заявителя договора о подключении, направляет начальнику управления ИД служебную записку о необходимости включения в ИПР Общества данных мероприятий.

К служебной записке прилагаются следующие копии документов:

- договор о подключении и условия подключения;
- план-схема размещения линейного объекта.

ОИПР организует в порядке и сроки определенным внутренним локально-нормативным актом Общества включение указанных мероприятий в ИПР Общества.

ОКСиУП организует заключение договора на разработку проектной и сметной документации в соответствии с Положением о закупочной деятельности Общества, а так же своевременное выполнение строительных и монтажных работ в сроки установленными договором о подключении.

12. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Проверка выполнения условий подключения Заявителем осуществляется при получении от заявителя уведомления о выполнении условий подключения.

Форма уведомления о выполнении условий подключения приведена в Приложении №10 к настоящему Регламенту.

ОТП в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения уведомления от заявителя направляет в соответствующее структурное подразделение Общества распорядительный документ о проведении проверки выполнения заявителем условий подключения.

Начальник структурного подразделения Общества в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения распорядительного документа, организует выезд уполномоченного представителя (ответственного за проведение осмотра) на объект заявителя для проведения



проверки выполнения заявителем условий подключения. По окончании проверки выполнения условий подключения, с заявителем в 2 (двух) экземплярах подписывается Акт о подключении.

В случае наличия замечаний при проведении проверки выполнения заявителем условий подключения, начальником структурного подразделения Общества направляется служебная записка в ОТП. Акт о подключении заявителю не выдается.

ОТП в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения служебной записки от начальника структурного подразделения Общества письменно уведомляет заявителя о необходимости устранения выявленных замечаний в ходе проведения проверки выполнения условий подключения.

Повторный осмотр выполнения условий подключения заявителем осуществляется не позднее 3 рабочих дней после получения от него уведомления об устранении замечаний с приложением информации о принятых мерах по их устранению.

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием с Заявителем подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе холодного водоснабжения.

Форма акта о подключении (технологическом присоединении) объекта приведена в Приложении №8 к настоящему Регламенту.

Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе холодного водоснабжения подписывается начальником структурного подразделения Общества в 2 (двух) экземплярах и передается в ОТП вместе с заполненной заявителем анкетой.

Форма Анкеты приведена в Приложении №11 к настоящему Регламенту.

ОТП в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания Акта о подключении (технологическом присоединении) объекта передает копию документа в следующие структурные подразделения Общества:

ОСТЭиДР – условия подключения, акт о подключении (технологическом присоединении) объекта, и акт ввода в эксплуатацию узла учета холодного водоснабжения потребителя при выполнении технических условий на установку узла учета холодного водоснабжения;

УОиО - акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и счет на оплату.

Включение объекта заявителя осуществляется распорядительным документом о включении объекта заявителя после получения уведомления от ОСТЭиДР о заключении договора водоснабжения.

Справка учета о выполнении видов работ персоналом по виду деятельности «технологическое присоединение» к системам холодного водоснабжения Общества направляется в УЭПиТ для расчета фактических затрат по договору о подключении и дальнейшей передачи документов в отдел учета и отчетности.

Заместитель исполнительного директора –
главный инженер

С.В. Рыжов

ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ

Исполнительному директору
АО «ЮЭСК»

От: _____

(Ф.И.О.)

Адрес: _____

(улица, дом, город)

Телефон: _____

Е-mail: _____
(при наличии)

**Заявление
о предоставлении технических условий на подключение к системам
холодного водоснабжения**

Прошу предоставить технические условия на подключение к системам
холодного водоснабжения:

Наименование объекта _____

Месторасположение объекта _____
(кадастровый номер земельного участка, улица, дом, город)

Подключаемая нагрузка объекта _____ (м³/сутки)

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта _____ год
(при наличии соответствующей информации)

Приложение к заявлению:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
- информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- информация о разрешенном использовании земельного участка;
- информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку.

(Ф.И.О.) / _____
(Подпись)

(дата)

ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ

Исполнительному директору
АО «ЮЭСК»

От: _____

(Ф.И.О.)

Адрес: _____

(улица, дом, город)

Телефон: _____
E-mail: _____
(при наличии)

**Заявление
о предоставлении технических условий
на установку узла учета холодного водоснабжения**

Прошу предоставить технические условия на установку узла учета
холодного водоснабжения:

Наименование объекта _____

Месторасположение объекта _____
(кадастровый номер земельного участка, улица, дом, город)

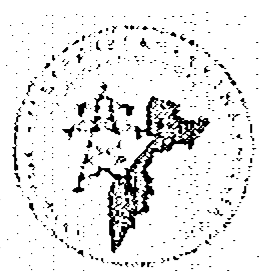
Подключаемая нагрузка объекта _____ (м³/сутки)

Планируемый срок ввода в эксплуатацию _____ ГОД
(при наличии соответствующей информации)

Приложение к запросу: Правоустанавливающие документы на объект и (или)
земельный участок на ____ л. в 1 экз.

(Ф.И.О.) / _____
(Подпись)

(дата)



ЗАЯВЛЕНИЕ
на подключение к системе холодного водоснабжения

1. Полное наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя / физического лица:

2. Почтовый адрес заявителя:

(индекс, адрес)

3. Наименование и место нахождения подключаемого объекта:

(наименование подключаемого объекта)

расположенного:

(место нахождения подключаемого объекта)

4. Кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект:

5. Подключаемая нагрузка водопотребления объекта: _____ м³/сутки

6. Причина подачи заявления на подключение:

☐ подключение к системам холодного водоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам холодного водоснабжения;

☐ увеличение подключаемой нагрузки водопотребления объекта.

7. Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (в том числе по этапам и очередям):

Этап (очередь) строительства	Планируемый срок проектирования подключаемого объекта (месяц, год)	Планируемый срок введения подключаемого объекта в эксплуатацию (месяц, год)

Дополнительные сведения:

Номер записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) юр. лиц и ИП:

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) . . год

ИНН: КПП:

ОГРН: дата

Паспортные данные : серия: _____ №: _____
выдан (кем, когда): _____

Мобильный телефон: (+7) - - Тел. / факс: _____

адрес электронной почты (E-mail): _____

- направить почтой;

- выдать на руки

готовые документы прошу:

(в случае неявки заявителя в течение трех дней после получения уведомления о готовности договора, документы направляются почтой на указанный в п.3 адрес заявителя)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

<input type="checkbox"/>	копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;	листов
<input type="checkbox"/>	нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;	листов
<input type="checkbox"/>	ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;	листов
<input type="checkbox"/>	топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;	листов
<input type="checkbox"/>	баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);	листов
<input type="checkbox"/>	сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.	листов

Заявитель (представитель):

м.п.

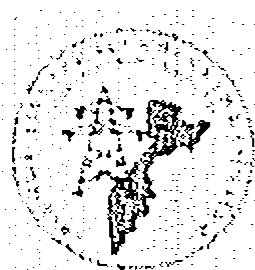
(должность)

(подпись)

/

(расшифровка подписи)

«_____» _____ 20 ____ г.



ЗАЯВЛЕНИЕ
на подключение к системе холодного водоснабжения

1. Полное наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя / физического лица:

2. Почтовый адрес заявителя:

(индекс, адрес)

3. Наименование и место нахождения подключаемого объекта:

(наименование подключаемого объекта)

расположенного:

(место нахождения подключаемого объекта)

4. Кадастровый номер земельным участком, на котором располагается подключаемый объект:

5. Подключаемая нагрузка водопотребления объекта: _____ м³/сутки

6. Причина подачи заявления на подключение:

☐ подключение к системам холодного водоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам холодного водоснабжения;

☐ увеличение подключаемой нагрузки водопотребления объекта.

7. Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (в том числе по этапам и очередям):

Этап (очередь) строительства	Планируемый срок проектирования подключаемого объекта (месяц, год)	Планируемый срок введения подключаемого объекта в эксплуатацию (месяц, год)

Дополнительные сведения:

Номер записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) юр. лиц и ИП:

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) _____ . _____ . _____ год

ИНН: _____ КПП: _____

ОГРН: _____ дата _____

Паспортные данные : _____ серия: _____ №: _____
выдан (кем, когда): _____

Мобильный телефон: (+7) _____ - _____ - _____ Тел. / факс: _____

адрес электронной почты (E-mail): _____

- направить почтой;

- выдать на руки

готовые документы прошу:

(в случае неявки заявителя в течение трех дней после получения уведомления о готовности договора, документы направляются почтой на указанный в п.3 адрес заявителя)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

<input type="checkbox"/>	копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;	листов
<input type="checkbox"/>	нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;	листов
<input type="checkbox"/>	ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;	листов
<input type="checkbox"/>	топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;	листов
<input type="checkbox"/>	баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);	листов
<input type="checkbox"/>	сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.	листов

Заявитель (представитель):

м.п.

(должность)

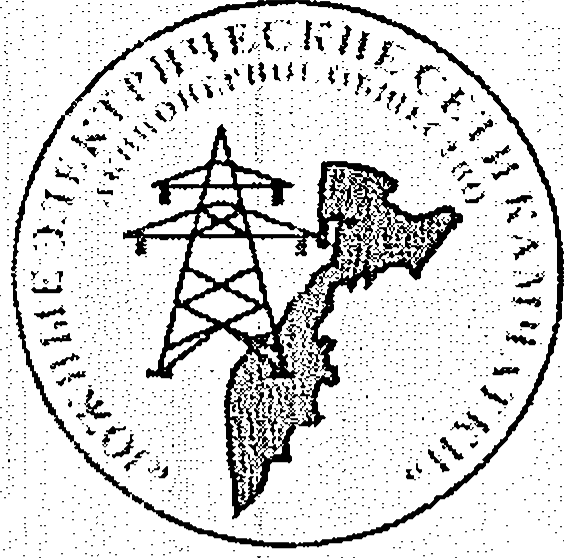
(подпись)

(расшифровка подписи)

/

/

« » 20 г.



Акционерное общество

«Южные электрические сети Камчатки» (АО «ЮЭСК»)

683017, Камчатский край,
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тундровая, 2
Тел.(4152) 41-73-68 Факс (4152)22-43-23
E-mail: uesk-sekr@kamenergo.ru

ОКПО 71823314, ОГРН 1054100032744, ИНН/КПП 4101101796/ 410101001.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения

№ ____ / ____ ХВ

от « ____ » _____ 20 ____ г.

Энергоснабжающая организация: Акционерное общество «Южные электрические сети Камчатки»

Заявитель:

Почтовый адрес:

Тел./ факс:

1. **Наименование объекта:**
2. **Адрес объекта:**
3. **Основной источник водоснабжения:**
4. **Планируемый объем водопотребления:** ____ м³/сутки
5. **Тип водопроводной сети в точке присоединения:** ____ мм
6. **Предполагаемая точка подключения к системе водоснабжения:**
7. **Срок подключения объекта к системе водоснабжения:** 18 месяцев со дня заключения договора о подключении к системе холодного водоснабжения.
8. **Для подключения, заявителю необходимо выполнить:**
 - 8.1. Разработку проекта водоснабжения.
 - 8.2. Согласование проекта водоснабжения с энергоснабжающей организацией.
 - 8.3. Заключение договора на подключении (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения.
 - 8.4. Получение технических условий на водоотведение у организации осуществляющую деятельность в данном населенном пункте.
9. **Дополнительные сведения.**
 - 9.1. Обязательства энергоснабжающей организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, прекращаются в случае, если в течение одного года или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течение трех лет с момента предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий заявитель не определит необходимую ему для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст

заявку о таком подключении (технологическом присоединении).

9.2. Подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения в соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении водоотведении» и Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации».

10. **Срок действия настоящих технических условий составляет:** _____ лет со дня выдачи.

Исполнительный директор

Согласовано:

Заместитель исполнительного директора –
главный инженер

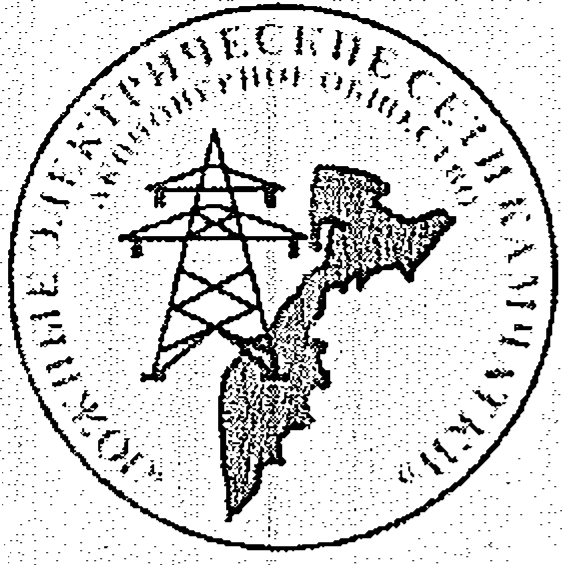
Начальник управления ИД

Начальник ТТС

Начальник энергоинспекции

Начальник ОТП

Исп. _____
_____ АО «ЮЭСК»
тел/факс (4152) _____



Акционерное общество

«Южные электрические сети Камчатки» (АО «ЮЭСК»)

683017, Камчатский край,

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тундровая, 2

Тел.(4152) 41-73-68 Факс (4152)22-43-23

E-mail: uesk-sekr@kamenergo.ru

ОКПО 71823314, ОГРН 1054100032744, ИНН/КПП 4101101796/ 410101001.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на установку прибора учета холодного водоснабжения

№ _____ / _____ УУХВ

от « _____ » _____ 20 ____ г.

Энергоснабжающая организация: Акционерное общество «Южные электрические сети Камчатки»

Заявитель: _____

Почтовый адрес: _____

Тел./ факс: _____

1. **Наименование объекта:**
2. **Адрес объекта:**
3. **Основной источник водоснабжения:**
4. **Резервный источник водоснабжения:**
5. **Категория надежности:**
6. **Гарантируемый напор водопроводной сети:** _____ м
7. **Расчетный объем водопотребления:** _____ м³/сутки
8. **Тип водопроводной сети в точке присоединения:**
9. **Точка присоединения к системе водоснабжения:**
10. **Срок проектирования узла учета и ввод в эксплуатацию:** _____ год
11. **Требования по организации узла учета водопотребления:**
 - 11.1. Выполнить проект узла учета водопотребления в котором предусмотреть:
 - 11.1.1. Установку на вводе трубопровода водоснабжения в здание отключающую стальную запорную арматуру на расчетное давление и расчетного условного диаметра.
 - 11.1.2. Установку водомерного узла выполнить в доступном месте для снятия показаний и возможностью пломбирования. Тип и марку прибора учета определить проектом.
 - 11.1.3. Установку на узле учета грязеуловителей и фильтров.
 - 11.1.4. Длину прямых участков трубопровода до счетчика принять _____ Ду, после счетчика – _____ Ду.
 - 11.2. Представить проект водомерного узла на согласование в энергоснабжающую организацию для проверки соответствия настоящим Техническим условиям.
12. **Допуск в эксплуатацию узла учета водопотребления заказчика:**
 - 12.1. Допуск в эксплуатацию осуществляется представителем энергоснабжающей организации в присутствии представителя заказчика, о чем составляется соответствующий Акт в 2-х экземплярах, один из которых получает представитель заказчика, а второй – представитель энергоснабжающей организации. Акт допуска в эксплуатацию узла учета водопотребления у заказчика должен быть утвержден руководителем энергоснабжающей организации.
 - 12.2. Для допуска узла учета водопотребления в эксплуатацию представитель заказчика должен предъявить:

- копию паспорта на установленный прибор учета;
- копию документа о поверке прибор учета с действующим клеймом госповерителя;
- смонтированный и проверенный на работоспособность узел учета водопотребления (журнал показаний работы водосчетчика за 5 дней);
- акты о промывке и проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность построенного водопровода, заверенные подписью уполномоченным представителем энергоснабжающей организации.

12.3. Узел учета водопотребления заказчика считается допущенным к ведению учета водопотребления после утверждения энергоснабжающей организацией Акта допуска в эксплуатацию узла учета водопотребления.

13. Дополнительные сведения.

13.1. Монтаж водомерного узла выполнить в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение наружные сети и сооружения», СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий», Правила пользования системами коммунального водоснабжения и канализации.

14. Технические условия действительны: до _____ года.

Исполнительный директор _____

Согласовано:

Заместитель исполнительного директора –
главный инженер _____

Начальник управления ИД _____

Начальник ТТС _____

Начальник энергоинспекции _____

Начальник ОТП _____

Исп. _____
АО «ЮЭСК»
тел/факс (4152) _____

ДОГОВОР № ____ / ____ ХВ

о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения

г. Петропавловск-Камчатский

« ____ » _____ 20 ____ г.

Акционерное общество «Южные электрические сети Камчатки» (АО «ЮЭСК»), именуемое в дальнейшем «энергоснабжающая организация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

(наименование заказчика)

(полное наименование юридического лица, номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии, имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица,

наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя

номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр) именуемый в дальнейшем «заявитель», с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Энергоснабжающая организация обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - условия подключения (технологического присоединения) объекта согласно приложению N 1 подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, выданные в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (далее - технические условия подключения).

2. Энергоснабжающая организация до точки подключения объекта заявителя осуществляет следующие мероприятия:

(указывается перечень фактически осуществляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к сетям централизованной системы холодного водоснабжения)

проверку выполнения заявителем условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в таком многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта - _____ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект системы холодного водоснабжения -указать нужное)

принадлежащий заявителю на праве _____
(собственность, пользование - указать нужное)

на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением _____
(указать целевое назначение объекта)

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется

(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью _____ кв. метров, расположенный по адресу _____,

принадлежащий заявителю на праве _____ на основании _____

(собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

кадастровый номер _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____
(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить энергоснабжающая организация в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) указаны в приложении N 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заявителя, к централизованной системе холодного водоснабжения энергоснабжающей организации осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Энергоснабжающая организация обязана:

а) осуществить мероприятия согласно приложению N 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

проверить выполнение заявителем условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

проверить выполнение заявителем работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и

(или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение ____ рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то энергоснабжающая организация вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее ____ рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заявитель устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет энергоснабжающей организации уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления энергоснабжающая организация повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Энергоснабжающая организация имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

12. Заявитель обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить энергоснабжающей организации выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, направить энергоснабжающей организации в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

д) направить в адрес энергоснабжающей организации уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ представителя энергоснабжающей организации для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

13. Заявитель имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении энергоснабжающей организации сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется согласно приложения N 4.

15. Заявитель обязан внести плату в размере, определенном согласно приложения N 4 к настоящему договору, не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора либо по письменному согласованию с энергоснабжающей организацией в следующем порядке:

- 35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

- 50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

- 15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, а энергоснабжающей организацией выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 14 и 15 настоящего договора в кассу или на расчетный счет энергоснабжающей организации.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения энергоснабжающей организации в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

VI. Порядок исполнения договора

19. Энергоснабжающая организация осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заявителем условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение ____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

22. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться энергоснабжающей организацией по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора энергоснабжающая организация осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

23. Водоснабжение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется энергоснабжающей организацией при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора энергоснабжающая организация вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

32. В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "___" _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений условий подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения энергоснабжающей организацией соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления о энергоснабжающей организации за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Энергоснабжающая организация

Заявитель

Акционерное общество «Южные электрические
сети Камчатки» (АО «ЮЭСК»)

Юридический / Почтовый адрес: 683017, Камчатский
край, г. Петропавловск – Камчатский,
ул. Тундровая д. 2.

Банковские реквизиты: в Северо-Восточном банке
Сбербанка России г. Магадан
р/с №40702810036170004581
ИНН 4101101796 КПП 410101001
БИК 044442607

Юридический: _____

Почтовый адрес: _____

Банковские реквизиты: _____

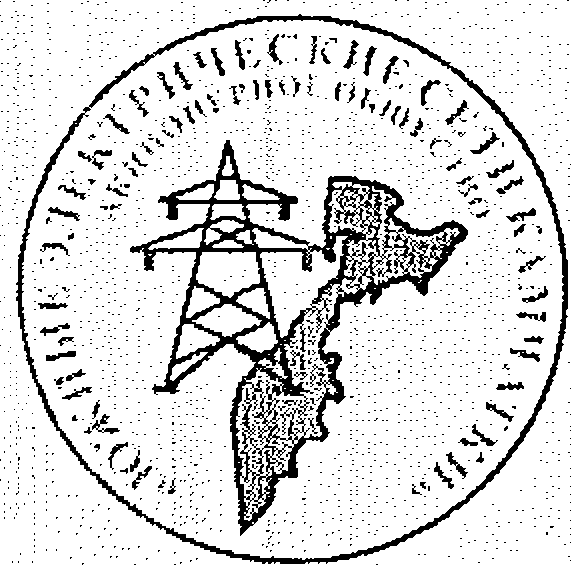
р/с № _____

ИНН _____ КПП _____

ОГРН _____ БИК _____

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.



Акционерное общество

«Южные электрические сети Камчатки» (АО «ЮЭСК»)

683017, Камчатский край,
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тундровая, 2

Тел.(4152) 41-73-68 Факс (4152)22-43-23

E-mail: uesk-sekr@kamenergo.ru

ОКПО 71823314, ОГРН 1054100032744, ИНН/КПП 4101101796/ 410101001.

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) к системе холодного водоснабжения

№ ____ / ____ ХВ

от «____» _____ 20__ г.

Энергоснабжающая организация: Акционерное общество «Южные электрические сети Камчатки»

Заявитель:

Почтовый адрес:

Тел./факс:

1. Наименование объекта:
2. Адрес объекта:
3. Основной источник водоснабжения:
4. Резервный источник водоснабжения:
5. Гарантируемый свободный напор водопроводной сети в месте подключения: ____ м
6. Разрешенный отбор объема холодной воды и режим водопотребления: ____ м³/сутки
7. Тип водопроводной сети в точке подключения: ____ мм
8. Точка подключения к системе холодного водоснабжения:
9. Срок подключения к системе водоснабжения объекта: ____ год
10. Энергоснабжающая организация осуществляет:
 - 10.1. _____
11. Технические требования выполняемые заявителем, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также выполняемые заявителем мероприятиям для осуществления подключения:
 - 11.1. _____
 - 11.2. Подключение: _____
 - 11.3. Требования к организации узла учета водопотребления и допуск в эксплуатацию:
 - 11.4. Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения:
 - 11.5. Перечень мер по рациональному использованию холодной воды:
 - 11.6. Граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям энергоснабжающей организации и заявителя:
 - 11.7. Проведение проверки вновь построенных сетей холодного водоснабжения и оборудования заявителя на прочность и плотность.
 - 11.8. Проведение промывки и дезинфекции построенного водопровода.
 - 11.9. Направление письменного уведомления о выполнении условий подключения в энергоснабжающую организацию, для проведения осмотра объекта заявителя на предмет выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению), предусмотренных условиями подключения и подписания акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования.

- 11.10. Получение документов о подключении (технологическом присоединении) к системам холодного водоснабжения (акт о подключении (технологическом присоединении) объекта).
- 11.11. Заключение договора холодного водоснабжения.
- 12. Дополнительные сведения.
- 13. Срок действия условий подключения составляет: _____ года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения.

Согласовано:

Заместитель исполнительного директора –
главный инженер

Начальник управления ИД

Начальник ТТС

Начальник энергоинспекции

Начальник ОТП

Энергоснабжающая организация

Заявитель

_____/_____
М.П.

_____/_____
М.П.

Исп. _____
_____ АО «ЮЭСК»
Тел/факс _____

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

(в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системе холодного водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия Энергоснабжающей организации			
II. Мероприятия Заявителя			

Реквизиты Сторон

Энергоснабжающая организация

Заявитель

_____ / _____

М.П.

_____ / _____

М.П.

АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

Статья 1.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют коррупционные действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

Статья 2.

В случае если представитель/представители АО «ЮЭСК» в ходе исполнения настоящего Договора склоняют _____ к осуществлению коррупционных действий, таких как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действий, нарушающих требования применимого законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, _____ обязана направить об этом соответствующее обращение на «Линию доверия» посредством:

1. Специализированной формы на официальном сайте Общества в сети интернет: <http://www.rushydro.ru/> (далее перейти по ссылке «Линия доверия» и заполнить поля специальной формы «обратной связи»)

2. Электронной почты на адрес: ld@rushydro.ru

3. Обращения на телефонный автоответчик по номеру +7 (495) 710-5463 (круглосуточно).

Статья 3.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Статье 1 настоящего приложения к Договору действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло/не произойдет или не исполнения действий, предусмотренных в Статье 2 настоящего приложения №2 к Договору, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

Энергоснабжающая организация

Заявитель

М.П.

М.П.

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) объектов заявителя энергоснабжающей организации необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) объектов централизованной системы холодного водоснабжения, не связанные с увеличением мощности централизованной системы холодного водоснабжения, плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (20 процентов) _____ рублей, и определена путем произведения:

действующего на дату заключения настоящего договора тарифа на подключение в размере _____ руб./м³, установленного (наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа, подтверждающего его установление)

подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час);

расстояния от месторасположения объекта до точки (точек) подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 _____ ;

точка 2 _____ ;

точка 3 _____ .

2 вариант

В случае если для осуществления подключения объектов заявителя энергоснабжающей организации необходимо провести мероприятия, направленные на увеличение мощности централизованной системы холодного водоснабжения, плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору, установленная индивидуально решением (наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заказчика, дата и номер решения) и составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (20 процентов) _____ рублей.

Энергоснабжающая организация

Заявитель

М.П.

М.П.

(наименование ЭР)
_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

АКТ № _____
обследования сетей холодного водоснабжения

(должность, ФИО лица, проводившего обследование)

составил настоящий акт о том, что в соответствии с запросом на подключение к системам холодного водоснабжения проведен осмотр (обследование) предполагаемых точек подключения и составлен перечень мероприятий необходимых для подключения к системам холодного водоснабжения для следующего объекта:

(полное наименование подключаемого объекта заявителя)

(место расположения или фактич. адрес подключаемого объекта заявителя)

1. Предполагаемая точка подключения №1: _____.
(ТК, РК, колодцы, точное описание места расположения)

Предполагаемая точка подключения №2: _____.
(ТК, РК, колодцы, точное описание места расположения)

2. Расстояние от предполагаемых точек подключения до границы земельного участка подключаемого объекта (в случае подключения многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома) к системам холодного водоснабжения АО «ЮЭСК» составляет _____ км.

3. В целях осуществления подключения требуется выполнение следующих мероприятий:

- 1. _____
- 2. _____
- 3. _____

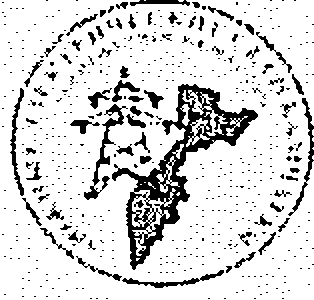
(указывается перечень проведения необходимых мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации, увеличение условного диаметра существующих трубопроводов, в связи с подключением новых мощностей; строительство или реконструкция существующих ТК, РК, колодцев; модернизация оборудования; установка циркуляционных насосов на источнике водоснабжения; повышающих насосных станций, установка устройств регулирования, места установки приборов учета и т.д.)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Схема подключения объекта к системе холодного водоснабжения

(должность, ФИО лица, проводившего обследование)

(подпись)



Акционерное общество
«Южные электрические сети Камчатки»
(АО «ЮЭСК»)

АКТ
О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) ОБЪЕКТА
К СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

от « _____ » _____ 20__ г.
(номер технических условий)

Акционерного общества «Южные электрические сети Камчатки»
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем «энергоснабжающая организация», в лице _____

(наименование должности, ф.и.о. лица – представителя организации)
действующего на основании _____

(устава, доверенности, иных документов)
с одной стороны, и _____

(полное наименование заявителя – юридического лица;
ф.и.о. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____
(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании _____
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) Мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается
потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного
водоснабжения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от " ____ " _____ 20__ г.
N _____ (далее - договор о подключении);

б) Мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные:
результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: _____;
сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____;

в) Узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета: _____

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы))

г) Организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

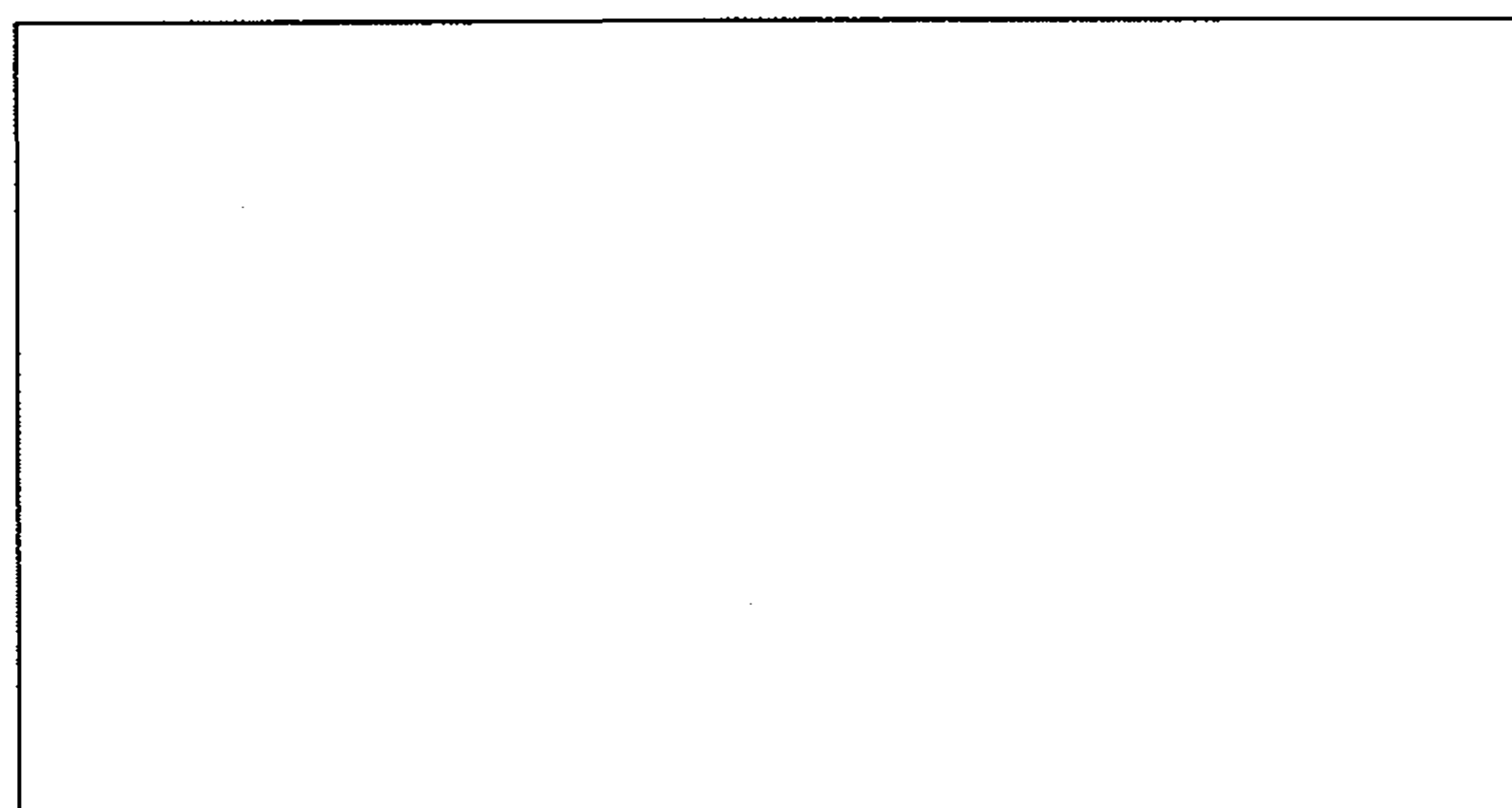
точка 1 _____;

точка 2 _____;

д) Границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

Схема границы балансовой принадлежности

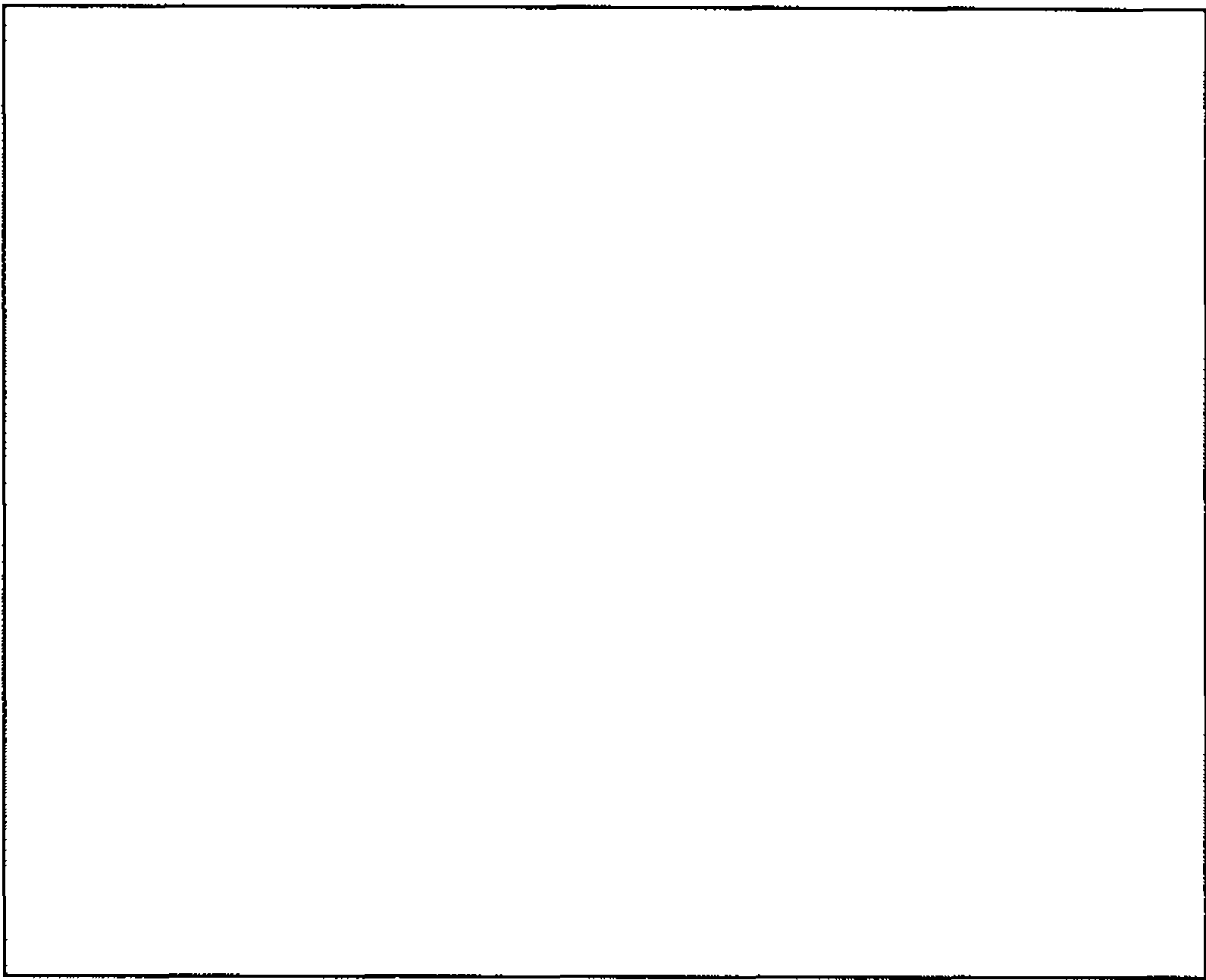


;

е) Границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является: _____

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым
определяется граница балансовой принадлежности организации
водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

Схема границы эксплуатационной ответственности

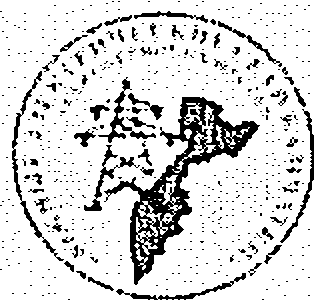


ПОДПИСИ СТОРОН

Должностное лицо энергоснабжающей
организации

Заявитель (уполномоченный представитель
заявителя)

<hr/>		<hr/>	
	(должность)		(должность)
/		/	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
(подпись)	(Ф.И.О.)	(подпись)	(Ф.И.О.)
М.П.		М.П.	



Акционерное общество
«Южные электрические сети Камчатки»
(АО «ЮЭСК»)

(наименование ДЭС РЭС, ЭУ, ЭР)

(населенный пункт)

« » 20 г.

АКТ №
ввода в эксплуатацию узла учета холодного водоснабжения потребителя

Произведен технический осмотр прибора учёта ХВС у потребителя:

по адресу:

(наименование потребителя)

(улица, населенный пункт, район)

При приемке узла учёта установлено следующее:

1. Заводские номера средств измерений, указанные в паспорте (паспортах), *соответствуют (не соответствуют)* заводским номерам смонтированных СИ;
2. *Наличие (Отсутствие)* заводских пломб/клейм на приборах учёта;
3. *Соответствие (не соответствие)* узла учета проектной и технической документации, в том числе комплектации и схеме монтажа приборов учета узла учета;
4. *Отсутствие (наличие)* врезок, точек разбора до узла учета;
5. При проведении допуска в эксплуатацию приборов учета, входящих в состав узла учета *подтверждена (не подтверждена)* работоспособность приборов учета, входящих в состав узла учета.

На основании изложенного, узел учета холодного водоснабжения **допускается (не допускается)** в эксплуатацию с:

" " 20 г. в следующем составе оборудования:

Тип прибора	заводской номер	показания прибора	место установки и номер пломбы ТСО	дата поверки	дата следующей поверки

Представитель собственника узла учета ознакомлен с правилами предоставления показаний введенного в эксплуатацию узла учета в адрес ресурсоснабжающей организации.

Представитель АО «ЮЭСК»

(должность, Ф.И.О.)

(дата/подпись)

Уполномоченный представитель собственника прибора (измерительного комплекса) учёта:

(должность, Ф.И.О.)

(дата/подпись)

АО «ЮЭСК»
Исполнительному директору

	(Ф.И.О.)
от	(Ф.И.О. лица-представителя заявителя)
	(наименование организации)
адрес:	
	(почтовый адрес)
конт. тел.	

Уведомление о выполнении условий подключения

Сообщаю, что мероприятия, предусмотренные условиями подключения от _____ г. № _____ / _____, являющимися неотъемлемым приложением №1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения от _____ г. № _____ / _____ с нашей стороны выполнены в полном объеме. Прошу произвести осмотр:

(наименование подключаемого объекта, предъявляемого к осмотру)
расположенного _____
(фактический адрес подключаемого объекта, предъявляемого к осмотру)

_____	/ _____ /
(подпись)	(Ф.И.О.)

(дата)	

Анкета

для получателей услуг (Заявителей) по осуществлению технологического присоединения к сетям холодного водоснабжения

Уважаемый Заявитель!

Мы просим Вас заполнить эту анкету и оценить уровень сервиса ресурсоснабжающей организации по предоставлению услуги по технологическому присоединению к сетям водоснабжения. Эта информация необходима для улучшения качества обслуживания и качества предоставления услуг по технологическому присоединению к сетям водоснабжения. Мы просим Вас оценить работу ресурсоснабжающей организации по пятибальной шкале, выставив оценку от 1 до 5 по каждому критерию. «1» -низшая оценка, «5» -высшая оценка.

№ п/п	Критерий оценки	Максимальная оценка исполнения критерия	Оценка важности исполнения критерия
1	2	3	4
1	Удобен ли для Вас график работы ресурсоснабжающей организации, осуществляющей прием заявок на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
2	Удобно ли внутреннее оснащение ресурсоснабжающей организации, осуществляющей прием заявок на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
3	Понятна ли Вам информация о порядке предоставления услуги по технологическому присоединению	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
4	Насколько компетентны сотрудники, принявшие заявку на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
5	Насколько достаточна предоставленная информация для подачи заявки на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
6	Насколько удобен процесс получения договора и технических условий	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)

	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
7	Насколько своевременно исполняются мероприятия, предусмотренные техническими условиями	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
8	Насколько удовлетворяет качество исполнения мероприятий, предусмотренных техническими условиями	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
9	Удовлетворяет ли корректность персонала при разрешении спорных вопросов	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		

10. Есть ли в работе ресурсоснабжающей организации что-то, чем Вы остались недовольны? Если да, то что именно?

11. Какие предложения и пожелания есть у Вас к работе ресурсоснабжающей организации.

Благодарим Вас за участие в опросе!

Подпись _____

Дата опроса _____

Анкета

для получателей услуг (Заявителей) по осуществлению технологического присоединения к сетям холодного водоснабжения

Уважаемый Заявитель!

Мы просим Вас заполнить эту анкету и оценить уровень сервиса ресурсоснабжающей организации по предоставлению услуги по технологическому присоединению к сетям водоснабжения. Эта информация необходима для улучшения качества обслуживания и качества предоставления услуг по технологическому присоединению к сетям водоснабжения. Мы просим Вас оценить работу ресурсоснабжающей организации по пятибальной шкале, выставив оценку от 1 до 5 по каждому критерию. «1» -низшая оценка, «5» -высшая оценка.

№ п/п	Критерий оценки	Максимальная оценка исполнения критерия	Оценка важности исполнения критерия
1	2	3	4
1	Удобен ли для Вас график работы ресурсоснабжающей организации, осуществляющей прием заявок на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
2	Удобно ли внутреннее оснащение ресурсоснабжающей организации, осуществляющей прием заявок на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
3	Понятна ли Вам информация о порядке предоставления услуги по технологическому присоединению	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
4	Насколько компетентны сотрудники, принявшие заявку на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
5	Насколько достаточна предоставленная информация для подачи заявки на технологическое присоединение	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
6	Насколько удобен процесс получения договора и технических условий	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)

	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
7	Насколько своевременно исполняются мероприятия, предусмотренные техническими условиями	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
8	Насколько удовлетворяет качество исполнения мероприятий, предусмотренных техническими условиями	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		
9	Удовлетворяет ли корректность персонала при разрешении спорных вопросов	1 2 3 4 5 (нужное обвести)	1 2 3 4 5 (нужное обвести)
	Если менее или равно 2, то по какой причине?		

10. Есть ли в работе ресурсоснабжающей организации что-то, чем Вы остались недовольны? Если да, то что именно?

11. Какие предложения и пожелания есть у Вас к работе ресурсоснабжающей организации.

Благодарим Вас за участие в опросе!

Подпись _____

Дата опроса _____

Блок-схема процесса подключения (технологического присоединения) к системам холодного водоснабжения

Этап 1. Подача заявления и заключение договора о подключении к системе холодного водоснабжения

Этап 2. Выполнение мероприятий

Этап 3. Оформление документов и фактическая подключение

